

Nota de prensa

Bonavista concreta una inversión de 22 millones de euros

La promotora inmobiliaria Bonavista Developments concreta una inversión de 22 millones de euros, considerando tanto la adquisición como la rehabilitación integral, sobre la antigua Casa Enric i Victorià de la Riva, situada en el chaflán entre el número 1 de la calle Alí Bei y el número 2 de la calle Girona de Barcelona.

Barcelona, junio de 2018.- El grupo promotor Bonavista Developments ha concretado una inversión de 22 millones de euros en la adquisición y rehabilitación integral de la antigua Casa Enric i Victorià de la Riva, un edificio catalogado obra del arquitecto barcelonés Enric Sagnier realizada entre los años 1897 y 1899 en el chaflán entre el número 1 de la calle Alí Bei y el número 2 de la calle Girona de Barcelona. El proyecto ha fijado su objetivo en reinterpretar el espacio para adaptarlo a las necesidades del estilo de vida actual con amplios salones, habitaciones luminosas, baños de generosas dimensiones y cocinas integradas en el salón y con luz natural. Tras la reforma, el edificio cuenta con un total de 19 viviendas de entre 120 y 210 metros cuadrados: 16 apartamentos rehabilitados y 3 áticos de nueva construcción.

Con esta operación, Bonavista Developments se consolida como una de las principales empresas que rehabilita edificios centenarios en el Ensanche de Barcelona. El objetivo es dar un giro al concepto urbanístico en Barcelona recuperando edificios históricos y devolviéndoles su esplendor inicial adaptado a las comodidades de hoy. “Somos conscientes de que los edificios que reformamos transforman las calles de nuestra ciudad y queremos que esta transformación sea positiva”, afirma uno de los socios de Bonavista Developments, Jacinto Roqueta. Por su parte, Marcus Donaldson, también socio de Bonavista Developments, añade: “entendemos el valor histórico del edificio y nos hemos esforzado para sacar lo mejor de él, con un equipo de arquitectos que trabajan codo a codo con los expertos en patrimonio de la ciudad”.

Con el objetivo de respetar el valor histórico del edificio, Bonavista ha contado con un equipo de artesanos especializados. “Nos esforzamos y superamos para recuperar todos los elementos porque nos apasionan estos proyectos y, además de una apuesta empresarial, también es una apuesta sentimental”, explica el tercero de los socios fundadores de Bonavista Alex Miquel. El trabajo de los artesanos que han recuperado los elementos modernistas del edificio se ha sumado al de los interioristas del estudio Vilablanch que han garantizado que las viviendas tengan acabados vanguardistas y el máximo confort.

Un edificio que forma parte de la historia modernista de Barcelona

Construida entre 1897 y 1899, la Casa Enric i Victorià de la Riva es obra de Enric Sagnier i Villavecchia (Barcelona, 1858-1931), uno de los grandes arquitectos del modernismo catalán. Fue coetáneo de Antoni Gaudí y, al igual que el creador de la Sagrada Familia, es autor de muchos de los edificios más representativos de la Barcelona modernista, contribuyendo a que el paisaje urbano de la ciudad sea reconocido mundialmente. A lo largo de sus 50 años de actividad, Sagnier firmó más de 400 proyectos –la mayoría de ellos, en Barcelona- con su particular estilo ecléctico y clasicista, sobrio y funcional. Entre sus obras se encuentran el Palacio de Justicia de Barcelona, el Templo Expiatorio del Sagrado Corazón en el Tibidabo o el palacio de Aduana del Puerto. Su obra se compone de edificios públicos, viviendas unifamiliares, iglesias, centros de enseñanza y bloques de viviendas.

Sobre Bonavista Developments

Bonavista Developments es una empresa promotora que desarrolla pisos de gran calidad en Barcelona y su costa. La empresa se fundó en 2014, pero nace con más de 70 años de experiencia profesional, la que aportan Alex Miquel Molleví, Marcus Donaldson y Jacinto Roqueta, sus socios fundadores. Tres expertos del mercado inmobiliario internacional unidos por una misma filosofía: ofrecer viviendas de calidad cuidando al máximo cada detalle de los proyectos.

Bonavista Developments se fundó en el año 2014, en un momento en que las entidades bancarias no estaban enfocadas en la inversión inmobiliaria de obra nueva, consiguiendo que fondos de inversión apostaran por proyectos inmobiliarios de alto valor añadido en Barcelona.

<http://bonavistadev.com>

Para más información:

Víctor Bottini victor@bottini.es 679.98.33.46

Clara Bassols clara@bottini.es 673.15.36.45