

Comunicado de prensa

El economista Òscar Gorgues, nuevo gerente de la Cámara de la Propiedad Urbana de Barcelona

- **El nuevo gerente de la entidad asociativa de representación y servicios a los propietarios de inmuebles urbanos y consultiva de las Administraciones tiene como principal objetivo fidelizar a los 22.000 socios y captar de nuevos.**
- **La estrategia pasa por ampliar el servicio de asesoramiento, reforzar el servicio de arquitectura, incrementar la presencia de la entidad frente a las administraciones, potenciar el departamento de estudios y adaptar la Cámara a las nuevas tecnologías.**

Barcelona, Septiembre de 2016.- La Cámara de la Propiedad Urbana de Barcelona ha contratado a Òscar Gorgues como nuevo gerente de la entidad. Licenciado en Economía y Máster Tributario por la Universidad de Barcelona, Gorgues también es Máster en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias por la Universidad Politécnica de Madrid. Su trayectoria profesional está estrechamente vinculada al mundo inmobiliario, habiendo sido anteriormente consultor inmobiliario y socio-director general de *Forcadell Assessorament i Gestió Immobiliària*. Gorgues también es profesor del Máster de Asesoría, Promoción y Gestión Inmobiliaria de la Universidad de Barcelona.

El principal objetivo del nuevo gerente de la Cámara es fidelizar a los 22.000 socios y captar de nuevos. En este sentido tiene previsto ampliar el servicio de asesoramiento potenciando los ámbitos fiscal, jurídico, laboral y administrativo a través de la creación de una única área de Consultoría desde la que se dará un servicio de asistencia integral y continuada al socio. Por otro lado se reforzará el servicio de arquitectura creando una nueva oficina técnica especializada en el mantenimiento y rehabilitación de inmuebles, una problemática que preocupa cada vez más a los socios de la Cámara.

En el ámbito institucional, la Cámara potenciará su presencia frente a las administraciones creando una serie de Comisiones internas formadas por socios con el objetivo de valorar tanto las actuaciones de las Administraciones como para proponerlas. Todo ello con el reto de hacer una Cámara más participativa tanto desde el punto de vista interno como institucional.

Además, el nuevo gerente quiere potenciar el departamento de estudios haciendo que tenga una actividad más amplia trabajando no sólo en el ámbito estadístico sino también profundizando en el ámbito jurídico, el análisis sectorial y de mercado y en los aspectos técnicos relativos al mantenimiento del parque inmobiliario.

Finalmente, Gorgues quiere adaptar la Cámara a las nuevas tecnologías y hacerla más asequible a los socios y sobre todo a las generaciones más jóvenes y digitales que ya no entienden la comunicación sin internet. Por eso se desarrollarán aplicaciones online a través de las cuales los socios puedan gestionar directa y rápidamente los servicios de la Cámara, dándoles un carácter mucho más personal e inmediato.

La **Cámara de la Propiedad Urbana de Barcelona** (CPUBCN) es una entidad asociativa de representación y servicios a los propietarios de inmuebles urbanos y consultiva de las Administraciones. La CPUBCN también es una referencia informativa en lo referente a los datos de vivienda, tanto desde el punto de vista el estado de los alquileres como de las compraventas. En este sentido elabora regularmente estudios e informes propios.

Por otro lado destaca que la CPUBCN, como entidad colaboradora con el *Institut Català del Sòl* de la Generalitat de Catalunya, realiza el registro y depósito de los contratos de arrendamiento y las correspondientes fianzas. También realiza los trámites para solicitar la devolución de la fianza depositada.

Para más información:

Gabinete de prensa Cámara de la Propiedad Urbana de Barcelona

Víctor Bottini (679983346) y Clara Bassols (620037450)

victor@bottini.es y clara@bottini.es